

PREDAJ! Rodinný dom na veľkom pozemku v obci Ortuťová



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Ortuťová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1964
Plocha predzáhradky:	90.25 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	1823.5 m ²	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	115 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	160.59 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	108 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj - Ortuťová, okr. Bardejov

Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom v obci Ortuťová, okres Bardejov situovaný v tichom a príjemnom prostredí obklopenom zeleňou.

Dom s úžitkovou plochou 160 m² stojí na rovinnom pozemku s rozlohou viac ako 1 800 m² a ponúka výnimočnú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť s potenciálom - ideálna na komplexnú

rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Dvojpodlažná stavba sa nachádza v krásnom a pokojnom prostredí obklopenom zeleňou, ďaleko od ruchu mesta. Dom je aktuálne prázdny a pripravený na okamžité prevzatie.

Súčasťou pozemku sú aj hospodárske budovy, ktoré ocenia záujemcovia s potrebou skladových alebo úžitkových priestorov.

Stručný prehľad:

- rok výstavby: 1964
- lokalita: Ortuťová, okr. Bardejov
- úžitková plocha: 160 m²
- rovinatý pozemok o výmere viac ako 1 800 m²
- pôvodný stav, vhodný na kompletnú rekonštrukciu
- dvojpodlažný rodinný dom
- na pozemku sa nachádzajú aj hospodárske budovy
- dom je vypratý a bez nábytku

Výhody nehnuteľnosti:

- pokojná lokalita s množstvom zelene
- priestranný a slnečný pozemok
- ideálne pre rodinné bývanie, chalupu alebo hospodárenie
- možnosť realizácie rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

Tichá lokalita, veľkorysý pozemok a plný potenciál – vytvorte si dom snov presne podľa seba.

Kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Mgr. Lenka Tvardzíková – 0948 204 615





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Miroslav Tomčiak

Telefón :

+421 905 226 082

E-mail:

tomciak@dominantreal.sk

