



D.4/ 4-izbový byt

549 900 €



Podlažie	Typ	Objekt	Užitková	Loggia
4	D.4	4	81,00	33,20
D.4.01	Výstupná chodba		14,20 m ²	
D.4.02	Kuchňa		5,40 m ²	
D.4.03	Kuchňa		5,40 m ²	
D.4.04	Obývací priestor s kachľákmi		22,50 m ²	
D.4.05	Spálňa		9,10 m ²	
D.4.06	Spálňa		9,10 m ²	
D.4.07	Spálňa		12,50 m ²	
D.4.08	Loggia		33,20 m ²	



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	81 m ²	Poschodie:	3
Stav:	Vo výstavbe	Celková plocha:	81 m ²
Počet izieb:	4	Plocha loggie:	33.2 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet logií:	1
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

D.4 4-izbový byt

Parametre nehnuteľnosti D.4

- **Úžitková plocha:** 81,00 m²
- **Loggia:** 33,20 m²
- K bytu je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničnú kobku

Byt & štandard

Byt bude odovzdaný vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- kvalitné podlahy, obklady a dlažby
- modernú sanitu
- klimatizáciu

Zároveň ponúka **možnosť výberu finálnych materiálov a farebných kombinácií**, vďaka čomu si môžete vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byt je orientovaný tak, aby poskytoval **dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa**.

Kontakt:

JUDr. Miroslav Tomčiak

Dominant Real

☎ +421 905 226 082

✉ tomciak@dominantreal.sk



	Podlažie	Typ	Obsah	Príslušenstvo
104.01	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.01
104.02	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.02
104.03	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.03
104.04	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.04
104.05	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.05
104.06	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.06
104.07	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.07
104.08	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.08
104.09	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.09
104.10	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.10
104.11	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.11
104.12	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.12
104.13	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.13
104.14	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.14
104.15	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.15
104.16	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.16
104.17	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.17
104.18	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.18
104.19	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.19
104.20	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.20
104.21	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.21
104.22	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.22
104.23	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.23
104.24	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.24
104.25	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.25
104.26	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.26
104.27	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.27
104.28	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.28
104.29	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.29
104.30	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.30
104.31	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.31
104.32	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.32
104.33	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.33
104.34	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.34
104.35	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.35
104.36	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.36
104.37	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.37
104.38	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.38
104.39	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.39
104.40	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.40
104.41	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.41
104.42	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.42
104.43	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.43
104.44	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.44
104.45	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.45
104.46	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.46
104.47	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.47
104.48	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.48
104.49	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.49
104.50	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.50
104.51	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.51
104.52	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.52
104.53	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.53
104.54	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.54
104.55	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.55
104.56	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.56
104.57	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.57
104.58	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.58
104.59	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.59
104.60	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.60
104.61	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.61
104.62	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.62
104.63	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.63
104.64	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.64
104.65	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.65
104.66	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.66
104.67	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.67
104.68	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.68
104.69	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.69
104.70	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.70
104.71	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.71
104.72	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.72
104.73	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.73
104.74	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.74
104.75	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.75
104.76	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.76
104.77	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.77
104.78	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.78
104.79	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.79
104.80	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.80
104.81	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.81
104.82	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.82
104.83	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.83
104.84	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.84
104.85	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.85
104.86	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.86
104.87	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.87
104.88	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.88
104.89	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.89
104.90	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.90
104.91	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.91
104.92	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.92
104.93	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.93
104.94	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.94
104.95	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.95
104.96	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.96
104.97	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.97
104.98	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.98
104.99	1. posch.	Byt	74,00 m ²	104.99
105.00	1. posch.	Byt	74,00 m ²	105.00



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Miroslav Tomčiak

Telefón :

+421 905 226 082

E-mail:

tomciak@dominantreal.sk

