



H.3/ 2-izbový byt

Partia	Nr.	Indukcia	rozloha
3	H.3	2	45,20
H.3.01	Vstupná chodba		4,30 m ²
H.3.02	Obývací izba s kuchyňou		22,00 m ²
H.3.03	Kapota		3,85 m ²
H.3.04	Spálňa		13,10 m ²
H.3.05	Balkón		9,80 m ²

Tip: K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	45.2 m ²	Poschodie:	2
Stav:	Vo výstavbe	Celková plocha:	45.2 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	9.9 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTELNOSTI

H.3 2-izbový byt

Parametre nehnuteľnosti H.3

- **Úžitková plocha:** 45,20 m²
- **Balkón:** 9,90 m²
- K bytu je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničnú kobku

Byt & štandard

Byt bude odovzdaný vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- kvalitné podlahy, obklady a dlažby

- modernú sanitu
- klimatizáciu

Zároveň ponúka **možnosť výberu finálnych materiálov a farebných kombinácií**, vďaka čomu si môžete vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byt je orientovaný tak, aby poskytoval **dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa**.

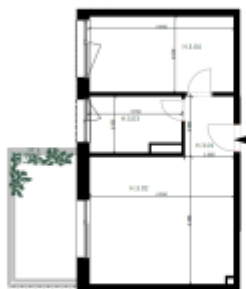
Kontakt:

JUDr. Miroslav Tomčiak

Dominant Real

☎ +421 905 226 082

✉ tomciak@dominantreal.sk



Typ	St.	Objekt	Prac.	Prac.
1	1	1	43,28	11,80
4.001	1	1	4,00	0,00
4.002	1	1	4,00	0,00
4.003	1	1	4,00	0,00
4.004	1	1	4,00	0,00
4.005	1	1	4,00	0,00

Typ 4.001 - moderný byt s balkónom



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dr. JU Miroslav Tomčiak

Telefón :

+421 905 226 082

E-mail:

tomciak@dominantreal.sk

