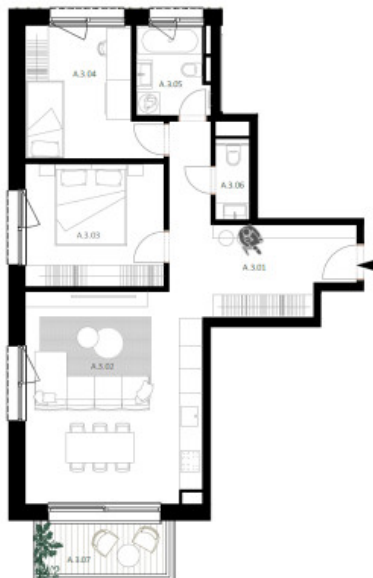




A.3/ 3-izbový byt



číslo	typ	rozloha	celková
A.3.01	Vstupná chodba	14,39 m ²	
A.3.02	Obytná izba s kuchynou	29,57 m ²	
A.3.03	Spalňa	12,57 m ²	
A.3.04	Spaľňa	11,43 m ²	
A.3.05	Kúpeľňa	4,20 m ²	
A.3.06	Toileta	2,00 m ²	
A.3.07	Balkón	5,20 m ²	
			71,80

Typ: 8 bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	71.4 m ²	Poschodie:	2
Stav:	Vo výstavbe	Celková plocha:	71.4 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	5.21 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

A.3 3-izbový byt

Parametre nehnuteľnosti

- **Úžitková plocha:** 71,40 m²
- **Balkón:** 5,21 m²
- K bytu je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničnú kobku

Byt & štandard

Byt bude odovzdaný vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- kvalitné podlahy, obklady a dlažby

- modernú sanitu
- klimatizáciu

Zároveň ponúka **možnosť výberu finálnych materiálov a farebných kombinácií**, vďaka čomu si môžete vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byt je orientovaný tak, aby poskytoval **dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa**.

Kontakt:

JUDr. Miroslav Tomčiak

Dominant Real

☎ +421 905 226 082

✉ tomciak@dominantreal.sk



Typ	Obj.	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.01	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.02	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.03	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.04	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.05	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.06	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt
A.0.07	Objekt	Objekt	Objekt	Objekt

Typ: 4-tisícovnik objektu jednotky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Miroslav Tomčiak

Telefón :

+421 905 226 082

E-mail:

tomciak@dominantreal.sk

