



H.2/ 2-izbový byt

Podlažie	Byt	Plocha bytu	Interier
2	H.2	2	45,20
H.2.01	Vstupná chodba	4,30 m²	
H.2.02	Obytná izba s kuchyňou	22,00 m²	
H.2.03	Kúpeľňa	5,50 m²	
H.2.04	Spálňa	13,10 m²	
H.2.05	Balkón	9,80 m²	

Tip: K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	45.2 m²
Stav:	Vo výstavbe
Počet izieb:	2
Balkón:	áno

Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	1
Celková plocha:	45.2 m²
Plocha balkóna:	9.79 m²
Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

H.2 2-izbový byt

Parametre nehnuteľnosti H.2

- **Úžitková plocha:** 45,20 m²
- **Balkón:** 9,79 m²
- K bytu je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničnú kobku

Byt & štandard

Byt bude odovzdaný vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- kvalitné podlahy, obklady a dlažby

- modernú sanitu
- klimatizáciu

Zároveň ponúka **možnosť výberu finálnych materiálov a farebných kombinácií**, vďaka čomu si môžete vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byt je orientovaný tak, aby poskytoval **dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa**.

Kontakt:

JUDr. Miroslav Tomčiak

Dominant Real

☎ +421 905 226 082

✉ tomciak@dominantreal.sk



typ	sk	podlažie	celková	podlažná
2	12.2	2	45.30	9.80
12.18	Integrovaná kuchňa	12.18 m ²		
12.18	Spálne (dvojč. posteľ)	12.18 m ²		
12.18	Kuchňa	12.18 m ²		
12.18	Kúpeľňa	12.18 m ²		
12.18	Balkón	9.80 m ²		

Typ: Kľúčový model s výberom parkovacieho miesta



DOMINANTREAL



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Miroslav Tomčiak

Telefón :

+421 905 226 082

E-mail:

tomciak@dominantreal.sk

