



H.2/ 2-izbový byt

Podlažie	Typ	Plocha vrát.	Obsah
2	H.2	2	45,20
H.2.01	Vstupná chodba		4,90 m ²
H.2.02	Obývací izba s kuchyňou		22,00 m ²
H.2.03	Kúpeľňa		5,80 m ²
H.2.04	Spalňa		11,10 m ²
H.2.05	Balkón		9,80 m ²

Tip: K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	45.2 m ²	Celková plocha:	45.2 m ²
Stav:	Vo výstavbe	Plocha balkóna:	9.79 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

H.2 2-izbový byt

Parametre nehnuteľnosti H.2

- **Úžitková plocha:** 45,20 m²
- **Balkón:** 9,79 m²
- K bytu je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničnú kobku

Byt & štandard

Byt bude odovzdaný vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- kvalitné podlahy, obklady a dlažby

- modernú sanitu
- klimatizáciu

Zároveň ponúka **možnosť výberu finálnych materiálov a farebných kombinácií**, vďaka čomu si môžete vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byt je orientovaný tak, aby poskytoval **dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa**.

Kontakt:

JUDr. Miroslav Tomčiak

Dominant Real

☎ +421 905 226 082

✉ tomciak@dominantreal.sk



Číslo	Názov	Obsah	Spolu
1.01	Byt	45,30	45,30
1.02	Príslušenstvo	1,20	46,50
1.03	Garáž	1,20	47,70
1.04	Podlažie	1,80	49,50

Typ: Kľúčový štandard (bez parkovacieho miesta)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Miroslav Tomčiak

Telefón :

+421 905 226 082

E-mail:

tomciak@dominantreal.sk

