



F.2/ 3-izbový byt



Stavba	Etáž	Podlažie	Plocha
2	F.2	3	67,80
F.2.01	Vstupná chodba		13,39 m ²
F.2.02	Obývací izba s kuchyňou		21,28 m ²
F.2.03	Spňa		12,82 m ²
F.2.04	Spňa		13,96 m ²
F.2.05	Kúpeľňa		4,60 m ²
F.2.06	Toileta		1,50 m ²
F.2.07	Balkón		3,20 m ²

Typ: K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto



399 500 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	67.8 m ²	Celková plocha:	67.8 m ²
Stav:	Vo výstavbe	Plocha balkóna:	3.6 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F.2 3-izbový byt

Parametre nehnuteľnosti F.2

- **Úžitková plocha:** 67,80 m²
- **Balkón:** 3,60 m²
- K bytu je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničnú kobku

Byt & štandard

Byt bude odovzdaný vo vysokom štandarde, ktorý zahŕňa:

- kvalitné podlahy, obklady a dlažby

- *klimatizáciu*

Zároveň ponúka **možnosť výberu finálnych materiálov a farebných kombinácií**, vďaka čomu si môžete vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byť je orientovaný tak, aby poskytoval **dostatok denného svetla a príjemnú atmosféru počas celého dňa.**

Kontakt:

JUDr. Miroslav Tomčiak

Dominant Real

☎ +421 905 226 082

✉ tomciak@dominantreal.sk[illegible]

Fig. 4 *Staphylococcus aureus* isolates with varying degrees of resistance to methicillin.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Miroslav Tomčiak

Telefón :
E-mail:

+421 905 226 082
tomciak@dominantreal.sk

