

Dominant Real - obchodný priestor na predaj - projekt Sofora



211 590 €

+ DPH

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kvačalova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	47.02 m ²
Podlahová plocha:	47.02 m ²
Stav:	novostavba
Energetický certifikát:	A
Typ budovy:	zmiešané

Typ výbavy:	nevybavený
Garáž:	áno
Rok výstavby:	2020
Rok kolaudácie:	2020
Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Pozícia:	Prízemie
Celková plocha:	47.02 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Obchodný priestor na predaj - Projekt SOFORA, Kvačalova ulica

Hľadáte ideálne miesto pre svoje podnikanie? Ponúkame vám exkluzívny obchodný/komerčný priestor v projekte SOFORA na Kvačalovej ulici, v srdci oblúbenej a stabilne sa rozvíjajúcej časti Ružinova.

- Výmera priestoru: 47,02 m²
- Umiestnenie: Prízemie - výborná viditeľnosť a dostupnosť priamo z ulice
- Cena: 4.500 €/m² + DPH
- Celková cena priestoru: 211.590 € + DPH

- Stropné jednotky zabezpečujúce kúrenie a chladenie
- Kvalitné osvetlenie a podlahy
- Sociálne zariadenie
- Zariadený a pripravený na okamžité využitie – v štandarde

□ Možnosť dokúpiť 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži (-2. PP)

Cena za 1 parkovacie miesto: 30.000 € + DPH

O projekte SOFORA

SOFORA je moderný bytový projekt, ktorý spája mestský život s pokojom a zeleňou v blízkom okolí. Ponúka vysoký štandard bývania a kvalitné priestory aj pre podnikateľské účely. Vďaka svojej polohe na Kvačalovej ulici je ideálnym miestom pre služby, kanceláriu alebo prevádzku so stálym pohybom klientov.

Výborná dostupnosť autom aj MHD

Blízkosť biznis centier, OC Nivy, projekt ZWIRN, Pradiareň, obytných zón, nemocnice

Tiché prostredie, parky, služby na dosah

Dostupný ihneď.

Zaujal vás tento priestor? Neváhajte nás kontaktovať:

tomciak@dominantreal.sk

+421 905 226 082



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Miroslav Tomčiak

+421 905 226 082

tomciak@dominantreal.sk

